

## 東日本の新拠点誕生! エネテック仙台本社・新社屋に移転しました

7月21日より、エネテック仙台本社は新社屋での業務を開始いたしました。  
これまで仙台市内2カ所に分かれていた事業所を一つに統合し、新社屋に移転しました。

### 7月20日に開所式を執り行いました

事務所開きの前日にお取引先や金融機関の皆さまにもご参列いただき開所式を執り行いました。前日は強い雨が降っており、天候が心配されましたが、開所式の前には雨も上がり、厳粛な雰囲気の中で無事に終わることが出来ました。

### JR仙台駅から約20分の便利な立地

新社屋は仙台駅から地下鉄南北線で10分の長町南駅から徒歩約4分、自動車でも仙台駅から約15分のところ(敷地内に駐車場もございます)。この便利な立地を活かして採用活動にも力を入れていきます。



新社屋の中には事務所や倉庫、会議室等に加えて、シミュレーションゴルフやバーなどコミュニケーションスペースもございますので、お近くにお越しの際はぜひお立ち寄り下さい。

今後はこの仙台本社を拠点として東北エリアのサービス、機動力をさらに向上させていきます。

### 仙台本社の内部をチラ見せ!

新しい働き方に対応したオフィス、お客様との交流スペースなど、工夫が詰まっています。



1Fのエントランススペース。  
左側の扉の中はソラパト監視センターです。



1Fのシミュレーションゴルフがあるスペースにはお酒も飲めるバースペースも。



広いスペースを自由に使えるフリーアドレスの2Fオフィス



大型ディスプレイ完備の10名用会議室



### エネテック仙台本社

宮城県仙台市太白区長町南3丁目6-25  
TEL:022-302-5822 FAX:022-302-5823

仙台市営地下鉄南北線  
長町南駅西1出口から徒歩約4分

## ENETECH INFO



(上)仙台本社外観  
(下左)開所式の様子  
(下右)エントランスに溢れるお花



## プロの草刈りはここが違う! 電気やさんの草刈りレポート

- プロの草刈りはここが違う!草刈りもソラパトへ
- 水中ドローンも活躍!水上発電所の定期点検
- エネテック太陽光ファンド始動間近
- エネテック仙台本社移転しました

### CONTENTS

## どんな不具合も見逃さない! ソラパト魂

### 無視できない雑草の影響

今年も猛暑日が続く、雑草が生い茂る季節がやってきます。

太陽光発電所は野立てに設置してあることが多く、特にFIT案件では雑草対策をいかに上手く実施するかで、収益(運用)が変わってきます。今回は雑草がもたらす不具合やその対策などについてご紹介いたします。

#### ①アレイ前に生える雑草

太陽電池モジュールは影に影響されやすく、雑草でできた影により大幅に出力が低下してしまいます。その他にホットスポットが発生したり、PCSのファンに絡みついて故障させたり、PCSの排気口を塞いで温度異常を誘発したり様々な不具合につながります。



ホットスポットは100℃以上になることもあり、そこに雑草が接触することで発火~火災につながることもあります。

#### ②フェンスに絡まる蔓草(つるくさ)

フェンスに蔓草が絡まって、フェンスを覆っている状態です。



現場も多数見受けられます。

蔓草は除去が大変で、枯れると蔓が固くなり取り除くのが非常に難しくなります。また、蔓草を放置するとフェンスを倒したり、風の影響を受けやすくなるため台風が通過した際に倒壊する恐れもあります。その他の悪影響として、景観を損ねたり、車で通行するときに蔓草が邪魔で死角になることも挙げられます。



蔓草対策として、バリオネットを使用して未然に防いでいる発電所もあります。

#### ③CTに絡みつくと蔓草

下の写真は除草作業時によく見る光景ですが、CT(売電の電流を計測する機器)に蔓草が絡みついています。一見、発電に影響は無さそうですが、こちらも事故を誘発する可能性があります。



例えば、蔓草が充電部に接触すると地絡する危険性があります。地絡が生じると発電所内の機器が故障したり最悪の場合、波及事故を生じます。私たちはここも見逃しません。

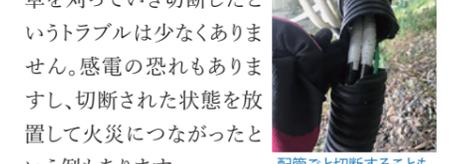
#### ④電柱や電線に接触する蔓草

電柱や電線に蔓草が接触していると、そこに電気が流れて火災が発生した事例もあります。これは地絡火災といい、特に植物が生い茂る季節で、雨が降る時に多く発生しています。

### 電気やさんの草刈りは一味違う!!

通常の草刈りでは①~④に挙げたような不具合を想定した業者が作業していることが少ないように見受けられます。

さらに、草刈り時のリスクというトラブルとして、配管や配線の切断も挙げられます。雑草が生い茂る中、配線の位置などを把握せずに雑草を刈っていき切断したというトラブルは少なくありません。感電の恐れもありますし、切断された状態を放置して火災につながったという例もあります。



配管ごと切断することも

また、ハチの巣や毒蛇などに気付かず作業を続け、被害に遭うというトラブルにも注意が必要です。

一見、誰でもできそうな草刈りですが、私たちソラパトの除草作業の目的は発電所の安定稼働であり、積み上げてきた知識や経験を基に、草刈り業者ではなく“電気やさん”の視点で除草を行っています。

### 太陽光発電のことはぜひご相談ください!

日射量も多いこの時期、雑草の影によって発電量が低下したり、発電が停止するというような事態は避けたいものです。草刈り以外のことで太陽光発電で気になることがございましたら、お気軽にソラパトにご相談ください。



ソラパトブログ  
で最新情報  
発信中!

ソラパトスタッフが、日々の活動や不具合事例など、生の情報をご紹介します。  
https://solarpat.com



先進技術の、その先へ。  
**ENETECH**  
株式会社 エネテック

- 【名古屋本社】愛知県小牧市間々27-1
- 【仙台本社】宮城県仙台市太白区長町南3丁目6-25
- 【中部支店】名古屋市中区丸の内3丁目17-4 第11KTビル9F
- 【関東支店】さいたま市大宮区三橋3丁目162
- 【関西支店】兵庫県西宮市松原町4-1 西宮ステーションビル3F
- 【福岡営業所】福岡県福岡市西区豊浜2-11-16 2F
- 【金沢サービスステーション】石川県金沢市大野3丁目136 緑樹Ⅱ 3号室
- 【群馬サービスステーション】群馬県藤岡市藤岡935 レジデンスセシモ3F
- 【伊勢サービスステーション】三重県伊勢市藤里町345-3 A棟101号
- 【京都サービスステーション】京都府京都市中京区柳水町84番地 三洋六角ビル505

【お問い合わせ】

0120-920-137  
info@enetech.co.jp

solarpat NOW

世界初!? 水中ドローンによる実証実験!

## 水中ドローンも活躍!? 水上発電所の定期点検

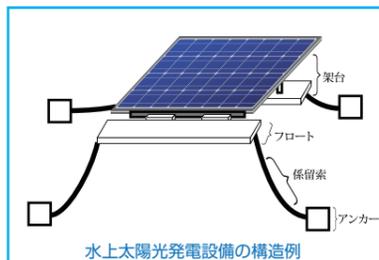
水上太陽光発電所の点検依頼は2、3年前より増えてきています。その特徴ゆえに陸上に設置されたものとはまた違った点検内容が存在します。今回は水上発電所の点検と水中ドローンを使用した実証実験をご紹介します。

### 水上太陽光発電所の特徴

水上太陽光は水上空間の有効利用として、日本だけでなく世界中で設置が進んでいます。水上に太陽光を置くことにより工事に伴う森林伐採や造成、整地が必要ない、水の蒸発や草の繁茂を軽減できる、また水面の温度は地上よりも低いため、陸上のものと比較して太陽光パネルの発電効率がよいなどというメリットもありますが、その一方、設計や施工上の難易度が高く、陸上のものと比較して工事期間がかかる、潜水士などによる水中点検が必要となる、陸上の太陽光発電所とは異なる災害対策が必要、すぐ近くに水があるため漏電のリスクが高くなる、メンテナンスの作業性の悪さなどのデメリットもあります。

### 水上太陽光発電所の構造

水上発電所はフロートと呼ばれる浮力を持った部材の上に架台や太陽光発電設備を設置し、水底あるいは陸地に設置されたアンカー（錨）とそれをつなぐ係留索によって固定されており、風などで流されないよう対策が施されています。



中でも係留索やアンカーは、水上太陽光発電設備を水上に固定する非常に重要な役割を担っています。これらが損傷・劣化していた場合、台風などの強風によってフロートやその上の太陽光パネルが押し流される、めくりあがることによる火災などの重大事故に発展する可能性があります。

### 水上太陽光発電所による事故

過去にはダムに設置されたメガソーラー発電所で台風による強風でパネルが巻

き上がる事故が発生しました。パネル同士が重なり合うことにより太陽光パネルの大半が損壊し火災も発生しました。この事故の結果「強風に弱い」という弱点を露呈し、対策が求められるようになりました。

### 水上太陽光発電所の点検

水上太陽光発電所の点検は陸のそれと内容は大きく変わりませんが、水上に浮かぶフロートの上を移動して点検を行うため作業性が悪くなります。本来であれば2人体制で行う点検も、一か所に人が集まると浸水するリスクもあるため困難になる場合もあります。また、地域によっては、池に生息するヌートリアなどの生物によってケーブルが齧られている場合もあり注意が必要です。また、農業用ため池の場合は、池の水を抜いていた時期にハクビシンなどが池内に侵入し、ケーブルを齧っていたというケースも発生しています。

そして大きく異なるのが水中の点検も必要となることです。水中の点検ではフロートや係留索、アンカーといった支持物に異常がないか確認します。例えばため池などの水の増減がある発電所では、水が抜かれると張っていた鎖がとぐろを巻いて地底に溜まります。再度水を入れた際、この鎖に結び目やよれた部分ができるとそこに力がかかり弱くなってしまいます。これは事故へとつながるため慎重な点検が必要となります。水中の点検を行うとなると潜水士が考えられますが、時間とコストがかかります。そこで期待がかかるのが水中ドローンによる点検です。そこで今回は株式会社スカイ&シーの協力の下「水中ドローンの性能評価」の実証実験を行いました。

使用した水中ドローン (CHASING M2)



### 水中ドローンを活用した支持物点検

今回の実証実験は、水中ドローンで撮影した水中の様子を外部モニターで確認するという内容です。水中ドローン実証実験の結果以下のことが分かりました。

- 水中ドローンの位置の把握が困難であり熟練した操縦技術が必要
- 池などの水質により点検結果が左右される



点検の様子



水中ドローンで撮影された画像

### 太陽光発電所のことはエネテックにお任せ!

現段階において、水中ドローンの操作性や水質により点検結果が左右されるなどの課題はあるものの、水中にある支持物の状況確認は可能と分かってきました。この結果を踏まえ今後も検証を行っていきます。

### 日経メガソーラーにトラブル事例を連載中!

WEBサイト日経メガソーラービジネスにエネテックの取材記事が連載されています。ぜひご覧ください。

気になる太陽光投資

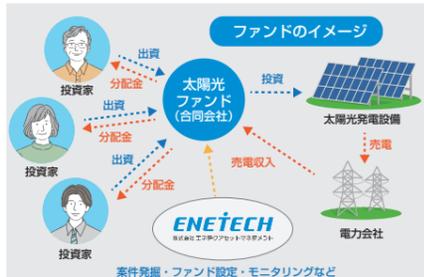
## 太陽光&金融のプロが組成する太陽光ファンド エネテック太陽光ファンド始動間近!

太陽光投資はもう難しいと言われる中、スタートしたエネテックグループのエネテックアセットマネジメント(以下EAM)。今回はEAM取締役の池田さんに、エネテック太陽光ファンドの特長や魅力などを聞いてみました。

### EAMは太陽光ファンドのプロ集団

まず最初にEAMについて教えてください。

はい。EAMは太陽光ファンドを扱う会社です。EAMは案件の発掘から調達、合同会社の設立やファンドへの出資勧誘、運用後のモニタリングなどを行います。エネテックグループの太陽光に関する知見を活かして魅力的なファンドを組成していきます。



### 認可に時間がかかったと聞きましたが...

会社自体は2年以上前に設立したのですが、投資詐欺問題が社会的な問題となっていて、財務局の審査が厳しくなっており、予想以上に時間がかかりました。しかし、その中で認可されたわけですから、お客様に安心してEAMとお取引いただけるアピールにもなるプラスに捉えています。

### EAMの社員は金融系の方が多いのですか?

私自身は金融業界に20年以上携わり、その後太陽光業界も経験しています。発電所の開発にも6年以上かかかってきており、太陽光発電

所のデューデリもを行います。また、社内には私以上に金融に詳しい人間も揃っていて、太陽光ファンドのプロ集団だと自負しています。



金融時代は海外のヘッジファンドマネージャーとの交流も積極的に進めていた若き日の池田さん

### 高利回りのエネテック太陽光ファンド 太陽光投資はもう難しいとも聞きますが...

確かにFIT価格の下落や制度の変更などで新たに太陽光発電所を作っての投資は厳しくなっていますが、EAMはそれをセカンダリのファンドによって解決できると考えています。レバレッジを活用して10%前後の高利回りが期待出来ます。

### セカンダリで組成するのは何故ですか?

お客様への安定した分配金を第一に考え、セカンダリ発電所を選択しました。メリットは大きく2つあります。1つは、発電実績が既にあること。信頼性の高い計画を作ることが出来ます。2つ目は組成までの時間が短いこと。新規の場合は建設に時間がかかりますし、様々な要因、例えば近隣住民の反対などにより計画が遅れることもあります。その間にかかる金利なども分配金に影響します。

### 9月予定で第1号案件を準備中

ファンドの組成含め、現在のEAMの状況など教えてください。

現在、EAMではセカンダリ発電所の商談を数

件進めていて、第1号案件は9月を目指して準備しています。年間10億円~20億円くらいの案件を5~10件組成する計画です。既に投資家の方々からお問い合わせもいただいております。その期待に応えていきたいですね。

### EAMのファンドはどんな人にお奨めしたいですか?

利回りが高く、リスクが低い投資商品です。どなたにもお奨めですが、老後の心配をされる方の年金の補完には特に良いと思います。また、これまで太陽光投資を行っていらっしゃった方。新規で発電所を作っても利益が期待できないと諦めるのではなく、ファンドもぜひ検討していただきたいです。

### 最新情報はメルマガ登録を

最後にEnetechTimesの読者にメッセージなどあればどうぞ

興味のある方はホームページでメルマガ登録をお願いします。最新情報をお届けいたします。また、セカンダリの発電所を売っていただける方も探しています。ファンドを組成するためのものですので、高値で買い取る事が出来るかもしれません。

EAMはこれから魅力的なファンドをどんどん作っていきますので、注目しててください。



### 株式会社エネテックアセットマネジメント

東京都中央区八重洲二丁目11番2号 城広橋ビル7階  
Tel.03-6262-5717 Fax.03-6262-5718  
登録番号：関東財務局長（金商）第3363号

**買い取り強化中!** あなたの発電所、高く買います!

- 出力: 1MW以上
- FIT残存年数: 15年以上

レバレッジ活用のファンドだから、高値で買い取ることが可能です! まずはお問い合わせを!

ENETECH 株式会社エネテックアセットマネジメント

ホームページ ▶ <https://www.enetech-am.co.jp> エネテックアセット 検索

条件次第では売却を検討したいという方も、お気軽にお問い合わせください。